

ΑΣΥΛΟ ΑΝΙΑΤΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2016 (ΧΡΗΣΗ 01/01/2016-31/12/2016)

Ποσά σε €	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	227.520.289,88	235.607.631,30
Λοιπός εξοπλισμός	128.992,93	80.325,23
Σύνολο	227.649.282,81	235.687.956,53
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	94.464,17	94.464,12
Σύνολο	94.464,17	94.464,12
Δάνεια και απαιτήσεις	50.537,14	50.537,14
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	36.455,56	36.489,67
Σύνολο	86.992,70	87.026,81
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	227.830.739,68	235.869.447,46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	4.047.932,86	3.949.120,21
Λοιπές απαιτήσεις	134.230,55	109.213,49
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	419.314,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.771.273,20	1.041.472,00
Σύνολο	7.953.436,61	5.519.120,41
Σύνολο κυκλοφορούντων	7.953.436,61	5.519.120,41
Σύνολο ενεργητικού	235.784.176,29	241.388.567,87
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	239.149.872,21	239.149.872,21
Σύνολο	239.149.872,21	239.149.872,21
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-7.381.457,48	-6.787.689,20
Σύνολο	-7.381.457,48	-6.787.689,20
Σύνολο καθαρής θέσης	231.768.414,73	232.362.183,01
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	90.334,61	113.863,83
Λοιπές προβλέψεις	1.501.080,57	1.501.080,57
Σύνολο	1.591.415,18	1.614.944,40
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	7.397,41	18.493,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	677.817,94	716.911,66
Σύνολο	685.215,35	735.405,18
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	22.718,46	11.354,77
Εμπορικές υποχρεώσεις	124.352,91	70.881,01
Φόρος εισοδήματος	360.790,54	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	696.078,28	5.387.387,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	100.260,30	222.837,07
Λοιπές υποχρεώσεις	434.930,54	983.575,25
Σύνολο	1.739.131,03	6.676.035,28
Σύνολο υποχρεώσεων	2.424.346,38	7.411.440,46
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	235.784.176,29	241.388.567,87

ΑΣΥΛΟ ΑΝΙΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ποσά σε €	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών	1.879.546,38	2.184.539,50
Κόστος πωλήσεων	-612.467,00	-636.131,44
Μικτό αποτέλεσμα	1.267.079,38	1.548.408,06
Λοιπά συνήθη έσοδα	124.575,53	223.716,16
	1.391.654,91	1.772.124,22
Έξοδα διοίκησης	-107.729,89	-111.852,75
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.942.094,35	-2.597.036,41
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	-34,11	-8.613,16
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	648.401,98	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	470,61	1.405,36
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.086,85	712.387,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-995.244,00	-231.585,30
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	246,15	77,62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.470,86	-977,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	-996.468,71	-232.484,91
Φόροι εισοδήματος	-443.384,63	-176.692,11
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.439.853,34	-409.177,02

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΗΛΙΑΔΗ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΕΣΣΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άσυλο Ανιάτων»

Έκθεση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άσυλο Ανιάτων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (Φ.Ε.Κ./Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι

με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δυνάμεων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 260 χιλ., για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 102 χιλ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 158 χιλ.. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 158 χιλ..

2. Δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια προκειμένου να επαληθεύσουμε την αξία των ακινήτων και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.

3. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες συνολικού ποσού ευρώ 455 χιλ. € περίπου και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση του κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού φιλανθρωπικού σωματείου «Άσυλο Ανιάτων» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Επιστόμω την προσοχή σας στη σημείωση 1.3 του προσαρτήματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται πως το Σωματείο «Άσυλο Ανιάτων», αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας με σημαντικές υποχρεώσεις προς το δημόσιο, τα ασφαλιστικά ταμεία και τους εργαζόμενους που οφείλονται κυρίως στη διαχρονική μεγάλη μείωση των εσόδων, στις δαπάνες για φόρους ακινήτων και στη φορολογία εισοδήματος των ενουχίων. Όπως αναφέρεται στην ίδια σημείωση το Σωματείο έχει σχεδιάσει τη λήψη κατάλληλων μέτρων, όπως σχεδιασμό για εκποίηση ακίνητης περιουσίας και ενέργειες για αύξηση των εσόδων, για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής του θέσης και την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του.

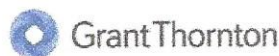
Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Π. Φάλληρο, 28 Νοεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ντζανάτος Δημήτριος

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 11521



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 175 64, Παλαιό Φάληρο
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 127